Comune di Pontremoli

Provincia di Massa Carrara

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 84 del 18-07-2026

OGGETTO: **ADEGUAMENTO E MODIFICA DELLE TARIFFE PER L'UTILIZZO DEI LOCALI DI PROPRIETÀ COMUNALE MEDIANTE APPLICAZIONE DELL'IVA DI LEGGE.**

L'anno duemilaventisei questo giorno diciotto del mese di luglio alle ore 08:30, nella sala delle adunanze della Sede comunale, si è riunita la Giunta comunale convocata nelle forme di legge, sono rispettivamente presenti ed assenti i sigg.:

Cocchi Pietro Camillo	**Sindaco**	**P**
Cavellini Clara	**Assessore**	**P**
Clerici Annalisa	**Assessore**	**P**
Lecchini Massimo	**Assessore**	**P**
Parodi Paolo	**Assessore**	**P**

Assiste il VICE SEGRETARIO GENERALE Bertocchi Sara

Cocchi Pietro Camillo nella sua qualità di Sindaco assume la Presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a deliberare sul seguente oggetto:

DELIBERA N. 84 Del 18-07-2026	**OGGETTO: ADEGUAMENTO E MODIFICA DELLE TARIFFE PER L'UTILIZZO DEI LOCALI DI PROPRIETÀ COMUNALE MEDIANTE APPLICAZIONE DELL'IVA DI LEGGE.**

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL);

VISTO l'art. 48 del citato D. Lgs. n. 267/2000, che disciplina le competenze della Giunta Comunale;

VISTO il D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 633 e successive modificazioni, recante l'istituzione e la disciplina dell'Imposta sul Valore Aggiunto (IVA);

RICHIAMATE le precedenti deliberazioni di Giunta Comunale con le quali sono state approvate le tariffe vigenti per l'uso dei locali di proprietà comunale;

deliberazione G. C. n. 77 del 16.05.2018, con la quale sono state modificate le tariffe relative alla concessione a terzi dei locali del Castello del Piagnaro così come modificate con deliberazione n. 128 del 29.11.2024;

deliberazione di G. C. n. 161 del 12.11.2022, con la quale sono state modificate le tariffe per la concessione a terzi dei locali di proprietà comunale così come integrate con deliberazione di G. C. n. 128 del 29.11.2024;

deliberazione di G.C. n. 136 del 14.09.2023 con la quale è stato approvato il disciplinare per la concessione in uso dei locali del Convento della SS. Annunziata di Pontremoli e approvata la relativa tariffa;

RITENUTO necessario provvedere all'adeguamento delle suddette tariffe, specificando che gli importi stabiliti dall'Ente si intendono al netto dell'Imposta sul Valore Aggiunto, al fine di garantire la corretta applicazione del regime fiscale vigente;

CONSIDERATO che l'applicazione dell'IVA di legge alle tariffe dei locali comunali concessi a terzi risponde agli obblighi di natura fiscale previsti per gli enti pubblici quando operano in regime commerciale o patrimoniale;

VISTO il “Prospetto tariffe giornaliere per utilizzo locali di proprietà comunale” che allegato sotto la lettera “A” al presente atto ne diventa parte integrante e sostanziale;

VISTI i preventivi pareri favorevoli espressi, rispettivamente, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, dal Responsabile del Servizio interessato, in ordine alla REGOLARITÀ TECNICA del presente atto e dal Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla sua REGOLARITÀ CONTABILE, con voti unanimi, favorevoli e palesi;

D E L I B E R A

1. di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, la modifica delle tariffe per l'utilizzo dei locali di proprietà comunale come indicate nell'allegato A "Prospetto tariffe giornaliere per utilizzo locali di proprietà comunale" parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di stabilire che i proventi derivanti dall'utilizzo della struttura verranno introitati nel bilancio comunale sui capitoli di entrata specificamente dedicati.
3. di demandare al Responsabile del Servizio competente l'adozione di tutti gli atti successivi e consequenziali necessari per l'attuazione della presente deliberazione.

LA GIUNTA COMUNALE

stante l'urgenza di provvedere, con apposita e separata votazione, unanime, favorevole e palese, dichiara il presente atto immediatamente eseguibile ex art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000.

Letto e sottoscritto

IL Sindaco — IL VICE SEGRETARIO GENERALE

F.to PIETRO CAMILLO COCCHI — F.to SARA BERTOCCHI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo on line di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal

lì, _____

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

F.to SARA BERTOCCHI

E' copia conforme

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

SARA BERTOCCHI

_____

lì, _____

Il sottoscritto VICE SEGRETARIO GENERALE, attesta che la presente deliberazione:

☐ E' stata comunicata, in elenco, ai Capigruppo Consiliari con lettera n._____ in data _____

☐ E' stata comunicata al Prefetto con lettera n. _____ in data _____ ai sensi dell'art. 135 del D.LGS. 267/00

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

SARA BERTOCCHI

_____

lì, _____

ESECUTIVITA'

☐ La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134, comma 3, DLgs. 267/00)

☐ La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4, DLgs. 267/00)

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
SARA BERTOCCHI

lì, _____ _____